



III. ADMINISTRACIÓN LOCAL

AYUNTAMIENTO PILAR DE LA HORADADA

5853 *CONTRATO DE ENAJENACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL CON CARÁCTER PATRIMONIAL 22-1.2 EN EL SECTOR R-III*

Anuncio del Ayuntamiento de Pilar de la Horadada (Alicante) para el **“CONTRATO DE ENAJENACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL CON CARÁCTER PATRIMONIAL 22-1.2 en el sector R-III”**, mediante el procedimiento de subasta en el Ayuntamiento de Pilar de la Horadada.

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Pilar de la Horadada.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Departamento Contratación /Compras.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Ayuntamiento de Pilar de la Horadada.
 - 2) Domicilio: Plaza Campoamor, 2
 - 3) Localidad y código postal: Pilar de la Horadada 03190.
 - 4) Teléfono: 965352225 EXT. 242 y 243
 - 5) Fax: 965352325
 - 6) Correo electrónico: mccampillo@pilardelahoradada.org
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.pilardelahoradada.org
- d) Número de expediente: 29/18-C.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo de contrato: Subasta



b) Descripción: **“CONTRATO DE ENAJENACIÓN DE PARCELA MUNICIPAL CON CARÁCTER PATRIMONIAL 22-1.2 EN EL SECTOR R-III”.**

-DESCRIPCIÓN: “Parcela 22-1.2. Parcela de suelo urbano en el Sector R/III del término municipal de Pilar de la Horadada, de forma sensiblemente rectangular. Tiene una superficie de ocho mil cuatrocientos dieciocho metros y setenta y tres decímetros cuadrados (8.418,73 m²) metros cuadrados. Destino: uso residencial. Zona de edificación residencial aislada unifamiliar y plurifamiliar (Clave 36). Aprovechamiento techo: cinco mil seiscientos noventa y nueve metros y cincuenta y ocho decímetros cuadrados (5.699,58 m²). Adquirida a partir de la Reparcelación del Plan parcial del Sector R/III del PGMOU de Pilar de la Horadada, como parte de la cesión del 10% del aprovechamiento. Linda: Norte, Calle Varsovia y parcela 22.2; Sur, Calle Goteborg; Este, Parcela 22-1.1 y parcela 22.2 y Oeste, Calle José Hierro y parcela 22.2”.

3. Tramitación y procedimiento.

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto subasta.

4.- El precio base de licitación será:

VALORACIÓN: 3.408.827,96 € que podrá ser mejorado al alza por los licitadores y serán desechadas las proposiciones que se presenten con un precio por debajo del tipo de licitación.

5.- Garantías exigidas:

- a) Garantía provisional: 3% del precio base de licitación.

6. Requisitos específicos del contratista:

- a) Según la cláusula quinta del Pliego de cláusulas administrativas.

7. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:



a) Fecha límite de presentación: 15 días naturales contados a partir del día siguiente a la publicación del anuncio en el BOP y en el Perfil del Contratante, hasta las 14:00 horas del último día, salvo que el último día cayera en sábado o en día inhábil en cuyo caso el plazo finalizará el siguiente día hábil.

b) Documentación a presentar: la relacionada en el pliego.

c) Lugar de presentación:

1) Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Pilar de la Horadada, SAC

2) Domicilio: Plaza Campoamor, 2

3) Localidad y código postal: Pilar de la Horadada (Alicante) 03190.

8. Apertura de Ofertas.

a) Dirección: Ayuntamiento de Pilar de la Horadada (Alicante).

b) Localidad y código postal: Pilar de la Horadada (Alicante) 03190.

c) Fecha y hora: Se comunicará a los licitadores el día y la fecha de apertura de plicas.

En Pilar de la Horadada, a 01 de Junio de 2018

EL ALCALDE-PRESIDENTE

Fdo.- D. Ignacio Ramos García